

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,800円

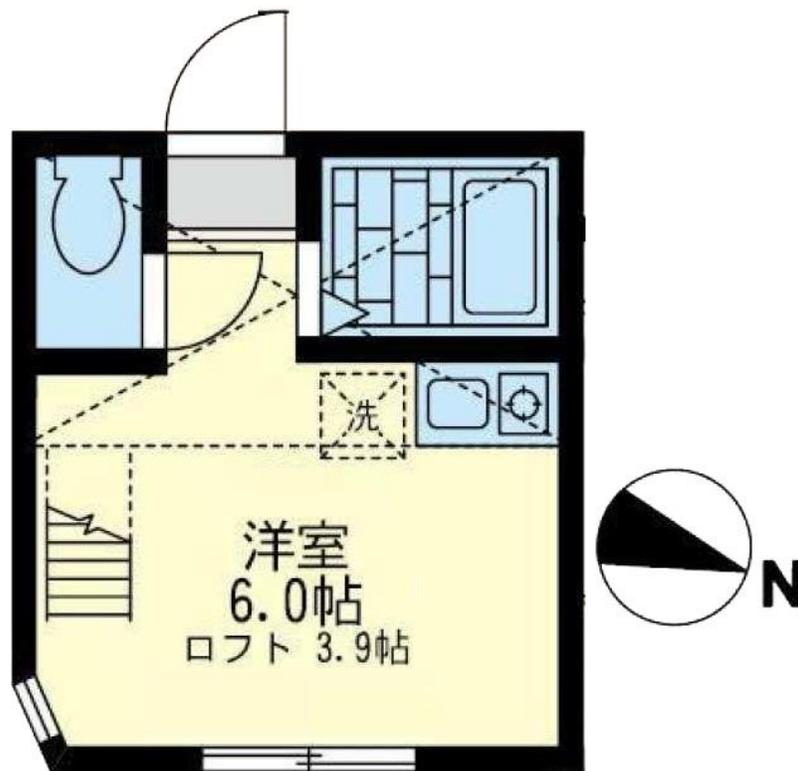
当社管理物件

ディンプルキー,ベタ基礎,ロフト,天井高2.7m以上,当社管理物件,デザイナーズ,一種低層,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構造,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



★ 契約時は17,000円 + 仲介手数料のみ ★
 保証会社:ジェイリース株式会社(必須)※口座振替手数料330円/月
 ※保証会社費用+火災保険料+鍵交換費用=17,000円となります。
 火災保険会社:みらい少額短期保険株式会社/2年掛け捨て 16,400円
 ガスはプロパンガスになり開栓は立会になり保証金10,000円が掛かります。
 ※ガスの開栓は最低でも1週間前には予約をして下さい。
 短期解約の場合、半年以内は家賃総額の2ヶ月・1年以内は1ヶ月掛かります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グロス天王町 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区宮田町2丁目153番2号		
交通	相鉄本線 天王町駅 徒歩8分 東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(3.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	13㎡	向き	東
築年月	2016年11月8日	契約期間	2年
損害保険	有 16,400円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シュー		
その他費用	[備考] 口座振替手数料 月330円あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 家賃総額50% 1年に1回の更新料1万円があります。		
備考			

情報更新日2026年3月21日

No.000001436



神奈川県知事(2)第30324号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社つなぐ 本店

神奈川県川崎市川崎区大島1丁目28-9
 TEL:044-201-7555 FAX:044-201-7557
 E-mail: otani@tsunagu-all.jp
 URL: https://www.tsunagu-all.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%