

# FOR RENT

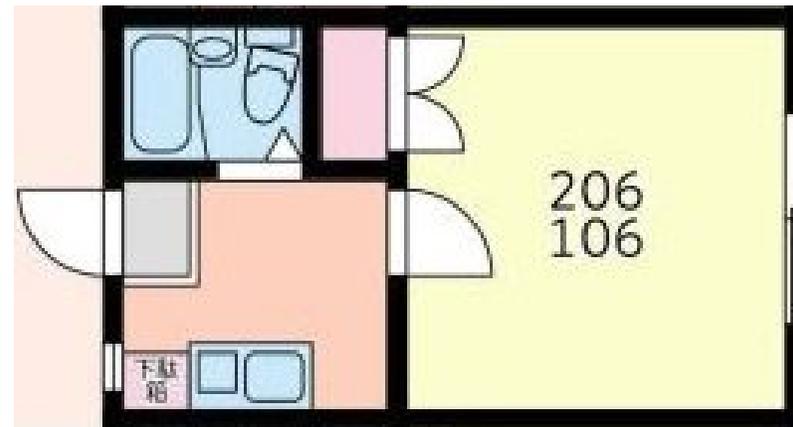
賃料	管理費等
29,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,ひな壇に立地,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地

### 【外観】



### 【間取り図】



**契約時は17,000円 + 仲介手数料 + 鍵交換費用のみ**  
 鍵交換費用 15,000円 + 消費税  
 保証会社:ジェイリース株式会社 (必須) ※口座振替手数料 330円/月  
 ※保証会社費用 + 火災保険料 + 鍵交換費用 = 17,000円となります。  
 火災保険会社:みらい少額短期保険株式会社/2年掛け捨て 16,400円  
 ガスはプロパンガスになり開栓は立会になり保証金10,000円が掛かります。  
 ※ガスの開栓は最低でも1週間前には予約をして下さい。  
 短期解約の場合、半年以内は家賃総額の2ヶ月・1年以内は1ヶ月掛かります。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックスK 206号室		
物件所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区峰岡町3丁目381-23		
交通	相鉄本線 和田町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.02㎡	向き	西
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,400円	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 16,500円 [月次費用] その他: 300円 [備考] 口座振替手数料 月330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 家賃総額50% 1年に1回の更新料あり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.000001286



神奈川県知事(2)第30324号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社つなぐ 本店

神奈川県川崎市川崎区大島1丁目28-9  
 TEL:044-201-7555 FAX:044-201-7557  
 E-mail: otani@tsunagu-all.jp  
 URL: https://www.tsunagu-all.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%