

FOR RENT

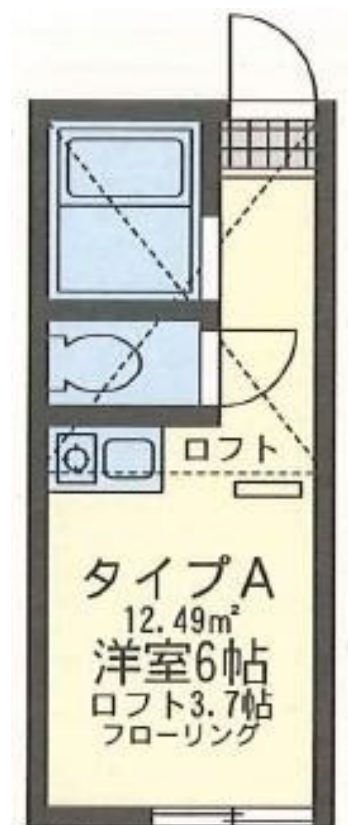
賃料	管理費等
55,500円	3,500円

2 F 以上,ダブルロック,ベタ基礎,ロフト,最上階,天井高 3 m 以上,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁サイディング,準耐火構造,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



★ 契 約 時 は 17,000円 + 仲介手数料 のみ ★

保 証 会 社:ジェイリース株式会社 (必須) ※口座振替手数料 330円/月
 ※保証会社費用+火災保険料+鍵交換費用=17,000円となります。
 火災保険会社:みらい少額短期保険株式会社/2年掛け捨て 16,400円
 ガスはプロパンガスになり開栓は立会になり保証金10,000円がかかります。
 ※ガスの開栓は最低でも1週間前には予約をして下さい。
 短期解約の場合、半年以内は家賃総額の2ヶ月・1年以内は1ヶ月掛かります。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユナイト川崎ジェイファースト 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田山王町 2 5 番 7 号		
交通	東海道本線 (東日本) 川崎駅 徒歩20分 南武線 川崎新町駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.49㎡	向き	南
築年月	2015年4月10日	契約期間	2年
損害保険	有 16,400円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シュー		
その他費用	[備考] 口座振替手数料 月 3 3 0 円あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 家賃総額 5 0 % 1 年に 1 回の更新料あり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000001279

お問合せ先



神奈川県知事 (2) 第30324号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社つなぐ 本店

神奈川県川崎市川崎区大島 1 丁目28 - 9

TEL:044-201-7555

FAX:044-201-7557

E-mail : otani@tsunagu-all.jp

URL : https://www.tsunagu-all.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%